

 PREFEITURA MUNICIPAL DE CAXAMBU DO SUL/SC		PLANILHA DE ORÇAMENTO ANALÍTICO											
		OBRA:		Ampliação Unidade Básica de Saúde de Caxambu do Sul						21,21%			
		LOCAL:		Rua Demetrio Alves da Silva, Lote 02 e 03, Quadra 45, Caxambu do Sul – SC						SINAPI			
		ÁREA:		285,56		m²						mar-26	
ITEM	DESCRIÇÃO	REF. CUSTO	UNID.	QUANT.	CUSTO		PREÇO						
		SINAPI											
		COMP.			UNITÁRIO R\$/UND	TOTAL R\$	UNITÁRIO R\$/UND	TOTAL R\$					
1	SERVIÇOS PRELIMINARES				CUSTO TOTAL ESTIMADO DO ITEM		R\$	7.455,60	0,83%				
1.1	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	103689	M2	3,00	R\$	502,41	R\$	1.507,23	R\$	608,97	R\$	1.826,91	24,50%
1.2	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, COM 1 SANITARIO, PARA ESCRITORIO, COMPLETO, SEM DIVISORIAS INTERNAS (NAO INCLUI MOBILIZACAO/DESMOBILIZACAO)	10775	MÊS	5,00	R\$	928,75	R\$	4.643,75	R\$	1.125,74	R\$	5.628,69	75,50%
2	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA				CUSTO TOTAL ESTIMADO DO ITEM		R\$	5.904,87	0,66%				
2.1	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_03/2024	98525	M2	570,00	R\$	0,76	R\$	433,20	R\$	0,92	R\$	525,08	8,89%
2.2	ESCAVAÇÃO HORIZONTAL, INCLUINDO CARGA E DESCARGA EM SOLO DE 1A CATEGORIA COM TRATOR DE ESTEIRAS (170HP/LÂMINA: 5,20M3). AF_07/2020	101126	M3	190,00	R\$	14,18	R\$	2.694,20	R\$	17,19	R\$	3.265,64	55,30%
2.3	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM PÁ CARREGADEIRA (CAÇAMBA DE 1,7 A 2,8 M³ / 128 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	100974	M3	190,00	R\$	9,18	R\$	1.744,20	R\$	11,13	R\$	2.114,14	35,80%
3	INFRAESTRUTURA				CUSTO TOTAL ESTIMADO DO ITEM		R\$	73.512,51	8,18%				
3.1	SAPATAS					R\$	13.378,68		R\$	16.216,30	22,06%		
3.1.1	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA COM RETROESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024	96521	M3	45,95	R\$	48,29	R\$	2.218,93	R\$	58,53	R\$	2.689,56	16,59%
3.1.2	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_01/2024	96617	m²	30,63	R\$	24,79	R\$	759,32	R\$	30,05	R\$	920,37	5,68%
3.1.3	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	104919	KG	240,00	R\$	12,98	R\$	3.115,20	R\$	15,73	R\$	3.775,93	23,28%
3.1.4	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 25 MPa, SEM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	COMP-0011	m³	8,00	R\$	783,55	R\$	6.268,36	R\$	949,74	R\$	7.597,88	46,85%
3.1.5	REATERRO MECANIZADO DE VALA COM RETROESCAVADEIRA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA DA RETRO: 0,26 M³/POTÊNCIA: 88 HP). LARGURA 0,8 A 1,5 M, PROFUNDIDADE ATÉ 1,5 M, COM SOLO (SEM SUBSTITUIÇÃO) DE 1ª CATEGORIA, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO AF_08/2023	93379	M3	45,95	R\$	22,13	R\$	1.016,87	R\$	26,82	R\$	1.232,55	7,60%
3.2	VIGAS DE BALDRAME					R\$	42.883,18		R\$	51.978,71	70,71%		
3.2.1	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	96536	M2	190,00	R\$	78,06	R\$	14.831,40	R\$	94,62	R\$	17.977,14	34,59%
3.2.2	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	104920	KG	63,00	R\$	10,92	R\$	687,96	R\$	13,24	R\$	833,88	1,60%
3.2.3	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	104108	KG	462,60	R\$	13,09	R\$	6.055,43	R\$	15,87	R\$	7.339,79	14,12%
3.2.4	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	104918	KG	325,10	R\$	14,78	R\$	4.804,98	R\$	17,91	R\$	5.824,11	11,20%
3.2.5	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	104917	KG	4,80	R\$	16,41	R\$	78,77	R\$	19,89	R\$	95,47	0,18%
3.2.6	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	104916	KG	235,90	R\$	18,36	R\$	4.331,12	R\$	22,25	R\$	5.249,76	10,10%
3.2.7	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 25 MPa, SEM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	COMP-0010	m³	16,20	R\$	746,51	R\$	12.093,52	R\$	904,85	R\$	14.658,55	28,20%
3.3	CONTENÇÃO					R\$	4.387,02		R\$	5.317,51	7,23%		
3.3.1	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	96536	M2	21,00	R\$	78,06	R\$	1.639,26	R\$	94,62	R\$	1.986,95	37,37%
3.3.2	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	104109	KG	52,14	R\$	16,64	R\$	867,61	R\$	20,17	R\$	1.051,63	19,78%
3.3.3	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	104111	KG	29,57	R\$	23,19	R\$	685,73	R\$	28,11	R\$	831,17	15,63%
3.3.4	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 25 MPa, SEM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	COMP-0010	M3	1,60	R\$	746,51	R\$	1.194,42	R\$	904,85	R\$	1.447,76	27,23%
4	SUPRAESTRUTURA				CUSTO TOTAL ESTIMADO DO ITEM		R\$	175.295,91	19,51%				
4.1	PILARES					R\$	43.493,15		R\$	52.718,04	30,07%		
4.1.1	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES. PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	92413	M2	106,02	R\$	123,77	R\$	13.122,10	R\$	150,02	R\$	15.905,29	30,17%
4.1.2	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	104920	KG	653,00	R\$	10,92	R\$	7.130,76	R\$	13,24	R\$	8.643,19	16,40%
4.1.3	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	104108	KG	497,00	R\$	13,09	R\$	6.505,73	R\$	15,87	R\$	7.885,60	14,96%
4.1.4	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	104111	KG	319,00	R\$	23,19	R\$	7.397,61	R\$	28,11	R\$	8.966,64	17,01%

4.1.5	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	<u>103672</u>	M3	12,40	R\$	752,98	R\$	9.336,95	R\$	912,69	R\$	11.317,32	21,47%
4.2	ESCADAS						R\$	5.459,97			R\$	6.618,03	3,78%
4.2.1	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	<u>92413</u>	M2	21,90	R\$	123,77	R\$	2.710,56	R\$	150,02	R\$	3.285,47	49,64%
4.2.2	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	<u>104108</u>	KG	64,00	R\$	13,09	R\$	837,76	R\$	15,87	R\$	1.015,45	15,34%
4.2.3	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	<u>104111</u>	KG	11,00	R\$	23,19	R\$	255,09	R\$	28,11	R\$	309,19	4,67%
4.2.4	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	<u>103672</u>	M3	2,20	R\$	752,98	R\$	1.656,56	R\$	912,69	R\$	2.007,91	30,34%
4.3	VIGAS SUPERIORES, LAJE E PLATIBANDA						R\$	95.668,54			R\$	115.959,83	66,15%
4.3.1	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	<u>96536</u>	M2	140,50	R\$	78,06	R\$	10.967,43	R\$	94,62	R\$	13.293,62	11,46%
4.3.2	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	<u>104920</u>	KG	71,69	R\$	10,92	R\$	782,85	R\$	13,24	R\$	948,90	0,82%
4.3.3	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	<u>104108</u>	KG	259,07	R\$	13,09	R\$	3.391,23	R\$	15,87	R\$	4.110,51	3,54%
4.3.4	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	<u>104918</u>	KG	341,76	R\$	14,78	R\$	5.051,21	R\$	17,91	R\$	6.122,58	5,28%
4.3.5	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	<u>104917</u>	KG	86,20	R\$	16,41	R\$	1.414,54	R\$	19,89	R\$	1.714,57	1,48%
4.3.6	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	<u>104916</u>	KG	236,44	R\$	18,36	R\$	4.341,04	R\$	22,25	R\$	5.261,77	4,54%
4.3.7	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM EPS, VIGOTA TRELIÇADA, ALTURA TOTAL DA LAJE "LT" = 12 CM (ENCHIMENTO + CAPA) = (8+4).	<u>106060</u>	M2	309,06	R\$	192,02	R\$	59.345,70	R\$	232,75	R\$	71.932,92	62,03%
4.3.8	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES PREMOLDADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	<u>103674</u>	m³	13,30	R\$	780,04	R\$	10.374,53	R\$	945,49	R\$	12.574,97	10,84%
5	VEDAÇÕES						CUSTO TOTAL ESTIMADO DO ITEM			R\$	102.118,52	11,37%	
5.1	ALVENARIA						R\$	59.009,37			R\$	71.525,26	70,04%
5.1.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	<u>103325</u>	M2	380,44	R\$	100,28	R\$	38.150,52	R\$	121,55	R\$	46.242,25	64,65%
5.1.2	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	<u>105024</u>	M	55,80	R\$	75,03	R\$	4.186,67	R\$	90,94	R\$	5.074,67	7,09%
5.1.3	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	<u>105030</u>	M	29,60	R\$	58,46	R\$	1.730,42	R\$	70,86	R\$	2.097,44	2,93%
5.1.4	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CONCRETO (COBOGÔ) DE 7X50X50CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	<u>101161</u>	M2	54,18	R\$	275,78	R\$	14.941,76	R\$	334,27	R\$	18.110,91	25,32%
5.2	GESSO						R\$	25.239,88			R\$	30.593,26	29,96%
5.2.1	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, SEM VÃOS. AF_07/2023_PS	<u>96358</u>	M2	121,78	R\$	102,28	R\$	12.455,66	R\$	123,97	R\$	15.097,50	49,35%
5.2.2	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6 M2, COM VÃOS. AF_07/2023_PS	<u>96359</u>	M2	105,15	R\$	114,61	R\$	12.051,24	R\$	138,92	R\$	14.607,31	47,75%
5.2.3	INSTALAÇÃO DE ISOLAMENTO COM LÃ DE VIDRO EM PAREDE DRYWALL. AF_07/2023	<u>104725</u>	M2	226,93	R\$	3,23	R\$	732,98	R\$	3,92	R\$	888,45	2,90%
6	REVESTIMENTOS						CUSTO TOTAL ESTIMADO DO ITEM			R\$	158.628,02	17,66%	
6.1	REVESTIMENTOS ARGAMASSADOS						R\$	48.759,72			R\$	59.101,65	37,26%
6.1.1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	<u>87894</u>	M2	507,38	R\$	8,81	R\$	4.470,02	R\$	10,68	R\$	5.418,11	9,17%
6.1.2	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	<u>87904</u>	M2	253,50	R\$	10,76	R\$	2.727,66	R\$	13,04	R\$	3.306,20	5,59%
6.1.3	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	<u>87792</u>	M2	507,38	R\$	48,58	R\$	24.648,52	R\$	58,88	R\$	29.876,47	50,55%
6.1.4	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	<u>87775</u>	M2	253,50	R\$	66,72	R\$	16.913,52	R\$	80,87	R\$	20.500,88	34,69%
6.2	REVESTIMENTOS CERÂMICOS						R\$	5.526,89			R\$	6.699,15	4,22%
6.2.1	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 25X35 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	<u>87271</u>	M2	77,44	R\$	71,37	R\$	5.526,89	R\$	86,51	R\$	6.699,15	100,00%
6.3	FORRO						R\$	37.237,44			R\$	45.135,51	28,45%
6.3.1	FORRO EM FIBRA MINERAL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	<u>104757</u>	M2	262,04	R\$	131,15	R\$	34.366,55	R\$	158,97	R\$	41.655,69	92,29%
6.3.2	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	<u>96486</u>	M2	37,77	R\$	76,01	R\$	2.870,90	R\$	92,13	R\$	3.479,82	7,71%
6.4	PINTURA						R\$	39.346,35			R\$	47.691,71	30%

6.4.1	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	88485	M2	1.199,61	R\$	4,38	R\$	5.254,29	R\$	5,31	R\$	6.368,73	13,35%
6.4.2	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	95305	M2	488,80	R\$	14,64	R\$	7.156,03	R\$	17,75	R\$	8.673,83	18,19%
6.4.3	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	88495	M2	710,81	R\$	14,20	R\$	10.093,50	R\$	17,21	R\$	12.234,33	25,65%
6.4.4	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	88489	M2	1.199,61	R\$	14,04	R\$	16.842,52	R\$	17,02	R\$	20.414,82	42,81%
7	ESQUADRIAS						CUSTO TOTAL ESTIMADO DO ITEM			R\$	49.699,11	5,53%	
7.1	ALUMÍNIO						R\$	27.265,78	R\$	29.868,15	60,10%		
7.1.1	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	94570	M2	2,16	R\$	407,53	R\$	880,26	R\$	493,97	R\$	1.066,97	3,57%
7.1.2	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 3 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X250 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	COMP-0012	M2	4,50	R\$	1.190,45	R\$	5.357,04	R\$	1.442,95	R\$	6.493,27	21,74%
7.1.3	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	94569	M2	0,64	R\$	772,37	R\$	494,32	R\$	936,19	R\$	599,16	2,01%
7.1.4	PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO LINHA 25, COM TRÊS FOLHAS DE CORRER, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR 4MM, COM FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR	COMP-0013	M2	5,25	R\$	852,68	R\$	4.476,57	R\$	1.033,53	R\$	5.426,06	18,17%
7.1.5	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR PARA VIDRO SEM GUARNIÇÃO, 87X210CM, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS, INCLUSIVE VIDROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	94805	UNID	1,00	R\$	1.061,37	R\$	1.061,37	R\$	1.286,49	R\$	1.286,49	4,31%
7.1.6	FACHADA CORTINA EM VIDRO LAMINADO INCOLOR 4+4MM, SISTEMA STICK,03 MÓDULOS FIXOS MEDINDO 1,05X4,60M, PERFIS EM ALUMINIO LINHA PREMIUM NA COR PRETA. E PORTA DE CORRER 03 FOLHAS, COM TRAVESSA HORIZONTAL, ABERTURA E FECHAMENTO LATERAL, VIDRO LAMINADO INCOLOR 4+4MM, 01 FECHADURA E 01 PUXADOR 500MM TUBULAR, ALUMINIO LINHA SUPREMA PREMIUM NA COR PRETA.	COTAÇÃO	UNID	1,00	R\$	14.996,21	R\$	14.996,21	R\$	14.996,21	R\$	14.996,21	50,21%
7.2	MADEIRA						R\$	16.360,83	R\$	19.830,96	39,90%		
7.2.1	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	100689	UNID	1,00	R\$	1.327,49	R\$	1.327,49	R\$	1.609,05	R\$	1.609,05	8,11%
7.2.2	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	COMP-0014	UNID	10,00	R\$	1.323,12	R\$	13.231,20	R\$	1.603,75	R\$	16.037,54	80,87%
7.2.3	PORTA DE MADEIRA DE CORRER, MODELO DE SOBREPOR, ACABAMENTO EM PINTURA BRANCA PRIME, 90 X 210 CM, DE SOBREPOR, INCLUSO KIT COMPLETO DE INSTALACAO (TRILHO, ROLDANAS, FECHADURA E ACESSÓRIOS) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	COMP-0015	M2	2,00	R\$	901,07	R\$	1.802,14	R\$	1.092,19	R\$	2.184,37	11,01%
8	PAVIMENTAÇÕES						CUSTO TOTAL ESTIMADO DO ITEM			R\$	95.804,54	10,66%	
8.1	PISO						R\$	24.301,70	R\$	29.456,08	30,75%		
8.1.1	ATERRO MECANIZADO DE VALA COM MINICARREGADEIRA, COM SOLO ARGILO-ARENOSO. AF_08/2023	104738	M3	123,08	R\$	88,45	R\$	10.886,43	R\$	107,21	R\$	13.195,44	44,80%
8.1.2	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	97084	M2	307,71	R\$	0,87	R\$	267,71	R\$	1,05	R\$	324,49	1,10%
8.1.3	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_08/2017	96622	M3	9,23	R\$	246,39	R\$	2.274,18	R\$	298,65	R\$	2.756,53	9,36%
8.1.4	ARMAÇÃO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM USO DE TELA Q-113. AF_09/2021	97089	M2	307,71	R\$	13,75	R\$	4.231,01	R\$	16,67	R\$	5.128,41	17,41%
8.1.5	CONCRETAGEM DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, FCK 30 MPA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_09/2021	97096	M3	9,23	R\$	719,65	R\$	6.642,37	R\$	872,29	R\$	8.051,22	27,33%
8.2	REVESTIMENTO						R\$	37.809,13	R\$	45.828,44	47,84%		
8.2.1	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	104598	M2	307,71	R\$	108,11	R\$	33.266,53	R\$	131,04	R\$	40.322,36	87,99%
8.2.2	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 80X80CM. AF_02/2023	104619	M	335,00	R\$	13,56	R\$	4.542,60	R\$	16,44	R\$	5.506,09	12,01%
8.3	CALÇADA EXTERNA						R\$	16.929,31	R\$	20.520,01	21,42%		
8.3.1	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	97084	M2	180,00	R\$	0,87	R\$	156,60	R\$	1,05	R\$	189,81	0,93%
8.3.2	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_08/2017	96622	M3	5,40	R\$	246,39	R\$	1.330,51	R\$	298,65	R\$	1.612,71	7,86%
8.3.3	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	92396	M2	180,00	R\$	85,79	R\$	15.442,20	R\$	103,99	R\$	18.717,49	91,22%
9	COBERTURA						CUSTO TOTAL ESTIMADO DO ITEM			R\$	126.352,70	14,06%	
9.1	COBERTURA						R\$	84.184,14	R\$	102.039,60	80,76%		
9.1.1	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA METÁLICA	COMP-0017	M2	301,13	R\$	49,68	R\$	14.960,08	R\$	60,22	R\$	18.133,11	17,77%
9.1.2	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 7 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_10/2025	92559	UNID	12,00	R\$	3.446,18	R\$	41.354,16	R\$	4.177,11	R\$	50.125,38	49,12%

9.1.3	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA ONDULADA 0,5MM	COMP-0016	M2	301,13	R\$ 68,94	R\$ 20.759,14	R\$ 83,56	R\$ 25.162,15	24,66%
9.1.4	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	94227	M	38,95	R\$ 62,41	R\$ 2.430,87	R\$ 75,65	R\$ 2.946,46	2,89%
9.1.5	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	94231	M	94,85	R\$ 49,34	R\$ 4.679,90	R\$ 59,81	R\$ 5.672,51	5,56%
9.2	IMPERMEABILIZAÇÃO					R\$ 20.058,65		R\$ 24.313,10	19,24%
9.2.1	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	98557	M2	225,62	R\$ 53,02	R\$ 11.962,37	R\$ 64,27	R\$ 14.499,59	59,64%
9.2.2	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=4MM. AF_09/2023	98546	M2	46,05	R\$ 131,87	R\$ 6.072,61	R\$ 159,84	R\$ 7.360,61	30,27%
9.2.3	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRILICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	98555	M2	58,42	R\$ 34,64	R\$ 2.023,67	R\$ 41,99	R\$ 2.452,89	10,09%
10	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS					CUSTO TOTAL ESTIMADO DO ITEM		R\$ 42.535,94	4,73%
10.1	INSTALAÇÕES DE ÁGUA FRIA					R\$ 2.715,20		R\$ 3.291,10	7,74%
10.1.1	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	89356	M	83,88	R\$ 28,90	R\$ 2.424,13	R\$ 35,03	R\$ 2.938,29	89,28%
10.1.2	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	89362	UND	13,00	R\$ 11,85	R\$ 154,05	R\$ 14,36	R\$ 186,72	5,67%
10.1.3	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	89395	UND	4,00	R\$ 16,26	R\$ 65,04	R\$ 19,71	R\$ 78,83	2,40%
10.1.4	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	89987	UND	2,00	R\$ 35,99	R\$ 71,98	R\$ 43,62	R\$ 87,25	2,65%
10.2	INSTALAÇÕES DE ESGOTO SANITÁRIO E PLUVIAL					R\$ 15.389,89		R\$ 17.975,37	42,26%
10.2.1	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	93358	M3	3,80	R\$ 105,73	R\$ 401,77	R\$ 128,16	R\$ 486,99	2,71%
10.2.2	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	89711	M	10,63	R\$ 25,76	R\$ 273,83	R\$ 31,22	R\$ 331,91	1,85%
10.2.3	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	89712	M	40,03	R\$ 31,89	R\$ 1.276,56	R\$ 38,65	R\$ 1.547,31	8,61%
10.2.4	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	89714	M	58,00	R\$ 44,43	R\$ 2.576,94	R\$ 53,85	R\$ 3.123,51	17,38%
10.2.5	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	89726	UND	2,00	R\$ 12,69	R\$ 25,38	R\$ 15,38	R\$ 30,76	0,17%
10.2.6	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	89732	UND	7,00	R\$ 17,64	R\$ 123,48	R\$ 21,38	R\$ 149,67	0,83%
10.2.7	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	89851	UND	4,00	R\$ 36,71	R\$ 146,84	R\$ 44,50	R\$ 177,98	0,99%
10.2.8	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	89724	UND	6,00	R\$ 12,46	R\$ 74,76	R\$ 15,10	R\$ 90,62	0,50%
10.2.9	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	89850	UND	4,00	R\$ 35,87	R\$ 143,48	R\$ 43,48	R\$ 173,91	0,97%
10.2.10	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	89797	UND	1,00	R\$ 55,19	R\$ 55,19	R\$ 66,90	R\$ 66,90	0,37%
10.2.11	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	104345	UND	2,00	R\$ 46,30	R\$ 92,60	R\$ 56,12	R\$ 112,24	0,62%
10.2.12	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	97905	UND	3,00	R\$ 301,66	R\$ 904,98	R\$ 365,64	R\$ 1.096,93	6,10%
10.2.13	CAIXA DE GORDURA PEQUENA (CAPACIDADE: 19 L), CIRCULAR, EM PVC, DIÂMETRO INTERNO= 0,3 M. AF_12/2020	98110	UND	1,00	R\$ 414,54	R\$ 414,54	R\$ 502,46	R\$ 502,46	2,80%
10.2.14	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	89707	UND	2,00	R\$ 56,98	R\$ 113,96	R\$ 69,07	R\$ 138,13	0,77%
10.2.15	REATERRO MANUAL DE VALAS COM COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_04/2016	93382	M3	3,80	R\$ 32,72	R\$ 124,34	R\$ 39,66	R\$ 150,71	0,84%
10.2.16	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROF. MAIOR QUE 1,5 M ATÉ 3,0 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), COM ESCAVADEIRA (1,2 M3), LARG. DE 1,5 M A 2,5 M, EM SOLO DE 1ª CATEGORIA, LOCAIS COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_02/2021	102281	M3	13,58	R\$ 6,72	R\$ 91,22	R\$ 8,15	R\$ 110,57	0,62%
10.2.17	BIOFILTRO COM 1500 LITROS E BIORREATOR COM 1500 LITROS	COTAÇÃO	UND	1,00	R\$ 3.200,00	R\$ 3.200,00	R\$ 3.200,00	R\$ 3.200,00	17,80%
10.2.18	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.3), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	100322	M3	8,40	R\$ 200,29	R\$ 1.682,44	R\$ 242,77	R\$ 2.039,28	11,34%
10.2.19	APLICAÇÃO DE MANTA GEOTÊXTIL NAS JUNTAS RÍGIDAS DE ADUELAS PRÉ-MOLDADAS DE CONCRETO ARMADO. AF_01/2023 -	104515	m²	8,00	R\$ 25,55	R\$ 204,40	R\$ 30,97	R\$ 247,75	1,38%

10.2.20	REATERRO MANUAL DE VALAS COM COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_04/2016 -	<u>93382</u>	M3	2,75	R\$ 27,45	R\$ 75,49	R\$ 33,27	R\$ 91,50	0,51%
10.2.21	DRENO SUBSUPERFICIAL (SEÇÃO 0,60 X 0,60 M), CEGO, ENCHIMENTO DE BRITA N° 05, ENVOLVIDO COM MANTA GEOTÊXTIL	<u>COMP-0025</u>	M	38,80	R\$ 87,31	R\$ 3.387,70	R\$ 105,83	R\$ 4.106,23	22,84%
10.3 INSTALAÇÕES AR CONDICIONADO						R\$ 6.637,02	R\$ 8.044,73	18,91%	
10.3.1	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 3/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	<u>103290</u>	M	83,20	R\$ 50,66	R\$ 4.214,91	R\$ 61,40	R\$ 5.108,89	63,51%
10.3.2	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	<u>104315</u>	M	83,88	R\$ 19,42	R\$ 1.628,95	R\$ 23,54	R\$ 1.974,45	24,54%
10.3.3	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	<u>89359</u>	UNID	34,00	R\$ 9,99	R\$ 339,66	R\$ 12,11	R\$ 411,70	5,12%
10.3.4	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	<u>89393</u>	UNID	10,00	R\$ 13,76	R\$ 137,60	R\$ 16,68	R\$ 166,78	2,07%
10.3.5	CAIXA DE PASSAGEM PARA AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	<u>104325</u>	UNID	10,00	R\$ 31,59	R\$ 315,90	R\$ 38,29	R\$ 382,90	4,76%
10.4 ACESSÓRIOS						R\$ 8.055,90	R\$ 9.764,56	22,96%	
10.4.1	TORNEIRA CROMADA DE MESA COM ALAVANCA, PARA LAVATÓRIO DE SANITÁRIO PCD - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	<u>COMP-0018</u>	UND	2,00	R\$ 428,94	R\$ 857,88	R\$ 519,92	R\$ 1.039,84	10,65%
10.4.2	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA DE CANTO, PCD - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	<u>COMP-0020</u>	UND	2,00	R\$ 376,69	R\$ 753,38	R\$ 456,58	R\$ 913,17	9,35%
10.4.3	BACIA SANITÁRIA EM LOUÇA BRANCA PARA PCD SEM FURO FRONTAL, COM TUBO DE LIGAÇÃO CROMADO, SEM ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026_PS	<u>95471</u>	UNID	2,00	R\$ 810,37	R\$ 1.620,74	R\$ 982,25	R\$ 1.964,50	20,12%
10.4.4	ASSENTO SANITÁRIO PARA PCD - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	<u>COMP-0021</u>	UNID	2,00	R\$ 97,17	R\$ 194,34	R\$ 117,78	R\$ 235,57	2,41%
10.4.5	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	<u>100868</u>	UNID	4,00	R\$ 380,87	R\$ 1.523,48	R\$ 461,65	R\$ 1.846,61	18,91%
10.4.6	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	<u>100867</u>	UNID	2,00	R\$ 367,97	R\$ 735,94	R\$ 446,02	R\$ 892,03	9,14%
10.4.7	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	<u>100866</u>	UNID	4,00	R\$ 348,59	R\$ 1.394,36	R\$ 422,53	R\$ 1.690,10	17,31%
10.4.8	PORTA PAPEL TOALHA EM PLÁSTICO, TIPO DISPENSER PARA PAPEL TOALHA INTERFOLHADO, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	<u>COMP-0019</u>	UNID	2,00	R\$ 75,49	R\$ 150,98	R\$ 91,50	R\$ 183,00	1,87%
10.4.9	DISPENSER DE PLÁSTICO PARA PAPEL HIGIÊNICO, INCLUSO FIXAÇÃO	<u>COMP-0022</u>	UNID	2,00	R\$ 69,32	R\$ 138,64	R\$ 84,02	R\$ 168,04	1,72%
10.4.10	SABONETEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LÍQUIDO COM RESERVATÓRIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_02/2026	<u>95547</u>	UNID	2,00	R\$ 76,41	R\$ 152,82	R\$ 92,62	R\$ 185,23	1,90%
10.4.11	EXAUSTOR PARA BANHEIRO (VENTOKIT 80 COM SENSOR DE PRESENÇA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	<u>COMP-0024</u>	UNID	1,00	R\$ 533,34	R\$ 533,34	R\$ 646,47	R\$ 646,47	6,62%
10.5 INSTALAÇÕES GÁS COMBUSTÍVEL GLP						R\$ 2.854,70	R\$ 3.460,18	8,13%	
10.5.1	TUBO EM COBRE RÍGIDO, DN 15 MM, CLASSE E, SEM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL E SUB-RAMAL DE GÁS COMBUSTÍVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2022	<u>103803</u>	M	14,30	R\$ 45,06	R\$ 644,36	R\$ 54,62	R\$ 781,03	22,57%
10.5.2	CURVA EM COBRE, DN 15 MM, 45 GRAUS, SEM ANEL DE SOLDA, BOLSA X BOLSA, INSTALADO EM RAMAL E SUB-RAMAL DE GÁS COMBUSTÍVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2022	<u>103813</u>	UNID	6,00	R\$ 22,13	R\$ 132,78	R\$ 26,82	R\$ 160,94	4,65%
10.5.3	VÁLVULA ESFERA PARA GÁS, 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2021	<u>103030</u>	UNID	2,00	R\$ 7,25	R\$ 14,50	R\$ 8,79	R\$ 17,58	0,51%
10.5.4	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE 115" CM. AF_03/2024	<u>105033</u>	M	4,00	R\$ 65,86	R\$ 263,44	R\$ 79,83	R\$ 319,32	9,23%
10.5.5	ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO ESTRUTURAL 14X19X39 CM (ESPESURA 14 CM), FBK = 8 MPA, UTILIZANDO COLHER DE PEDREIRO. AF_10/2022	<u>104443</u>	M²	4,00	R\$ 107,63	R\$ 430,52	R\$ 130,46	R\$ 521,83	15,08%
10.5.6	EXECUÇÃO DE PISO DE CONCRETO, COM ACABAMENTO SUPERFICIAL, ESPESURA DE 15 CM, FCK = 30 MPA, COM USO DE FORMAS EM MADEIRA SERRADA. AF_09/2021	<u>103075</u>	M²	1,00	R\$ 226,84	R\$ 226,84	R\$ 274,95	R\$ 274,95	7,95%
10.5.7	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE LAJE MACIÇA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	<u>92486</u>	M³	1,00	R\$ 275,03	R\$ 275,03	R\$ 333,36	R\$ 333,36	9,63%
10.5.8	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	<u>92770</u>	KG	4,80	R\$ 11,68	R\$ 56,06	R\$ 14,16	R\$ 67,96	1,96%
10.5.9	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	<u>103682</u>	M³	0,10	R\$ 1.143,37	R\$ 114,34	R\$ 1.385,88	R\$ 138,59	4,01%
10.5.10	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA, COM GUARNIÇÕES. AF_10/2025	<u>100701</u>	M²	1,00	R\$ 696,83	R\$ 696,83	R\$ 844,63	R\$ 844,63	24,41%
11 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						CUSTO TOTAL ESTIMADO DO ITEM		R\$ 48.159,95	5,36%
11.1 ELETRODUTOS						R\$ 10.816,34	R\$ 13.110,49	27,22%	
11.1.1	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	<u>91848</u>	M	80,00	R\$ 6,58	R\$ 526,40	R\$ 7,98	R\$ 638,05	4,87%
11.1.2	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	<u>91854</u>	M	226,50	R\$ 12,83	R\$ 2.906,00	R\$ 15,55	R\$ 3.522,36	26,87%

11.1.3	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	<u>91834</u>	M	339,75	R\$	20,14	R\$	6.842,57	R\$	24,41	R\$	8.293,87	63,26%
11.1.4	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 63 (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	<u>97668</u>	M	42,00	R\$	12,89	R\$	541,38	R\$	15,62	R\$	666,21	5,01%
11.2 CABEAMENTO							R\$	13.969,10		R\$	16.931,95	35,16%	
11.2.1	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	<u>91925</u>	M	332,40	R\$	3,86	R\$	1.283,06	R\$	4,68	R\$	1.555,20	9,19%
11.2.2	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	<u>91926</u>	M	1.606,35	R\$	5,53	R\$	8.883,12	R\$	6,70	R\$	10.767,22	63,59%
11.2.3	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	<u>91928</u>	M	30,00	R\$	8,43	R\$	252,90	R\$	10,22	R\$	306,54	1,81%
11.2.4	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	<u>91930</u>	M	30,00	R\$	11,71	R\$	351,30	R\$	14,19	R\$	425,81	2,51%
11.2.5	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2025	<u>101561</u>	M	168,00	R\$	19,04	R\$	3.198,72	R\$	23,08	R\$	3.877,17	22,90%
11.3 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO							R\$	1.757,97		R\$	2.130,84	4,42%	
11.3.1	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 28 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	<u>106021</u>	UNID	1,00	R\$	821,06	R\$	821,06	R\$	995,21	R\$	995,21	46,71%
11.3.2	CAIXA DE PASSAGEM PARA TELEFONE 80X80X15CM (SOBREPOR) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	<u>100557</u>	UNID	1,00	R\$	464,56	R\$	464,56	R\$	563,09	R\$	563,09	26,43%
11.3.3	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	<u>93655</u>	UNID	18,00	R\$	13,19	R\$	237,42	R\$	15,99	R\$	287,78	13,51%
11.3.4	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	<u>93654</u>	UNID	1,00	R\$	12,04	R\$	12,04	R\$	14,59	R\$	14,59	0,68%
11.3.5	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	<u>93656</u>	UNID	1,00	R\$	13,19	R\$	13,19	R\$	15,99	R\$	15,99	0,75%
11.3.6	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	<u>93657</u>	UNID	1,00	R\$	16,52	R\$	16,52	R\$	20,02	R\$	20,02	0,94%
11.3.7	DISJUNTOR TETRAPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	<u>97711</u>	UNID	1,00	R\$	193,18	R\$	193,18	R\$	234,15	R\$	234,15	10,99%
11.4 ENTRADA DE ENERGIA							R\$	3.406,14		R\$	4.128,59	8,57%	
11.4.1	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, SUBTERRÂNEA, TRIFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 16 MM² E DISJUNTOR DIN 70A (NÃO INCLUI MURETA DE ALVENARIA).	<u>COMP-0026</u>	UNID	1,00	R\$	1.765,04	R\$	1.765,04	R\$	2.139,41	R\$	2.139,41	51,82%
11.4.2	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	<u>93358</u>	M3	2,10	R\$	105,73	R\$	222,03	R\$	128,16	R\$	269,13	6,52%
11.4.3	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	<u>104737</u>	M3	2,10	R\$	26,58	R\$	55,82	R\$	32,22	R\$	67,66	1,64%
11.4.4	POSTE DE CONCRETO ARMADO DE SECAO DUPLO T, EXTENSAO DE 9,00 M, RESISTENCIA DE 150 DAN, TIPO D	<u>41196</u>	UNID	1,00	R\$	623,02	R\$	623,02	R\$	755,16	R\$	755,16	18,29%
11.4.5	ASSENTAMENTO DE POSTE DE CONCRETO COM COMPRIMENTO NOMINAL DE 9 M, CARGA NOMINAL DE 150 DAN, ENGASTAMENTO BASE CONCRETADA COM 1 M DE CONCRETO E 0,5 M DE SOLO (NÃO INCLUI FORNECIMENTO). AF_04/2025	<u>100599</u>	UNID	1,00	R\$	740,23	R\$	740,23	R\$	897,23	R\$	897,23	21,73%
11.5 ILUMINAÇÃO							R\$	1.814,44		R\$	2.199,28	4,57%	
11.5.1	LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE EMBUTIR, COM LED DE 12 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	<u>103786</u>	UNID	50,00	R\$	28,15	R\$	1.407,50	R\$	34,12	R\$	1.706,03	77,57%
11.5.2	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	<u>97607</u>	UNID	2,00	R\$	103,70	R\$	207,40	R\$	125,69	R\$	251,39	11,43%
11.5.3	SENSOR DE PRESENÇA COM FOTOCÉLULA, FIXAÇÃO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	<u>97595</u>	UNID	2,00	R\$	99,77	R\$	199,54	R\$	120,93	R\$	241,86	11,00%
11.6 ACABAMENTOS							R\$	7.968,66		R\$	9.658,81	20,06%	
11.6.1	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	<u>92023</u>	UNID	11,00	R\$	68,26	R\$	750,86	R\$	82,74	R\$	910,12	9,42%
11.6.2	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	<u>92005</u>	UNID	65,00	R\$	80,81	R\$	5.252,65	R\$	97,95	R\$	6.366,74	65,92%
11.6.3	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	<u>91996</u>	UNID	7,00	R\$	47,64	R\$	333,48	R\$	57,74	R\$	404,21	4,18%
11.6.4	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	<u>91997</u>	UNID	12,00	R\$	50,11	R\$	601,32	R\$	60,74	R\$	728,86	7,55%
11.6.5	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	<u>98307</u>	UNID	11,00	R\$	70,07	R\$	770,77	R\$	84,93	R\$	934,25	9,67%
11.6.6	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	<u>91959</u>	UNID	2,00	R\$	60,81	R\$	121,62	R\$	73,71	R\$	147,42	1,53%
11.6.7	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	<u>91953</u>	UNID	1,00	R\$	40,12	R\$	40,12	R\$	48,63	R\$	48,63	0,50%
11.6.8	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	<u>91955</u>	UNID	2,00	R\$	48,92	R\$	97,84	R\$	59,30	R\$	118,59	1,23%
12 SERVIÇOS COMPLEMENTARES							CUSTO TOTAL ESTIMADO DO ITEM		R\$	12.965,22	1,44%		
12.1 INSTALAÇÕES PREVENTIVAS							R\$	919,97		R\$	1.115,10	8,60%	
12.1.1	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 4 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026_PE	<u>101908</u>	UNID	2,00	R\$	211,34	R\$	422,68	R\$	256,17	R\$	512,33	45,94%

12.1.2	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	<u>97599</u>	UNID	13,00	R\$ 23,65	R\$ 307,45	R\$ 28,67	R\$ 372,66	33,42%
12.1.3	BLOCO AUTÔNOMO DE ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA COM DOIS REFLETORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	<u>COMP-0023</u>	UNID	1,00	R\$ 146,04	R\$ 146,04	R\$ 177,01	R\$ 177,01	15,87%
12.1.4	PLACA DE SINALIZAÇÃO DE SEGURANÇA CONTRA INCENDIO, FOTOLUMINESCENTE, RETANGULAR, *13 X 26* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 16820)	<u>37539</u>	UNID	2,00	R\$ 21,90	R\$ 43,80	R\$ 26,54	R\$ 53,09	4,76%
12.2	LETREIRO					R\$ 8.650,00		R\$ 8.650,00	66,72%
12.2.1	PLACA DE FUNDO EM ACM MEDINDO 1,15x1,19m COM CANTOS ARREDONDADOS NA COR AZUL (conforme projeto) E LETREIRO EM PVC EXPANDIDO 10MM ALTO RELEVO NA COR BRANCA	<u>COTAÇÃO</u>	UNID	1,00	R\$ 900,00	R\$ 900,00	R\$ 900,00	R\$ 900,00	10,40%
12.2.2	LETREIRO E LOGOMARCA FIXADOS DIRETAMENTE NA PAREDE EM PVC EXPANDIDO 30MM ALTO RELEVO NA COR BRANCA MEDINDO: SUS - 1,81x0,79m; UBS - 1,61x0,82m; CAXAMBU DO SUL - 1,72x0,88m	<u>COTAÇÃO</u>	UNID	2,00	R\$ 3.875,00	R\$ 7.750,00	R\$ 3.875,00	R\$ 7.750,00	89,60%
12.3	LIMPEZA					R\$ 2.640,15		R\$ 3.200,13	24,68%
12.3.1	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO/ PORCELANATO/ MÁRMORE/ GRANITO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_10/2025	<u>99810</u>	M2	307,71	R\$ 8,58	R\$ 2.640,15	R\$ 10,40	R\$ 3.200,13	100,00%
TOTAL					CUSTO TOTAL		R\$ 898.432,89	100,00%	